



**BALTIMORE
AIRCOIL COMPANY**



FXVS Torres de refrigeração de circuito fechado

INSTRUÇÕES DE FUNCIONAMENTO E DE MANUTENÇÃO



Plano de manutenção e monitorização recomendado

Os equipamentos da Baltimore Aircoil Company têm de ser devidamente instalados, utilizados e mantidos. A documentação do equipamento utilizado, incluindo o desenho, ficha técnica e este manual, deve ser mantida em arquivo. Para assegurar um funcionamento duradouro, isento de problemas e seguro, é necessário estabelecer um plano de utilização que inclua um plano de inspeção, monitorização e manutenção regulares. Todas as ações de inspeção, manutenção e monitorização devem ser anotadas no registo do sistema de refrigeração. As instruções de utilização e manutenção no presente documento podem ser utilizadas como diretrizes para alcançar os objetivos.

Para além do estabelecimento do plano de utilização e do registo do sistema de refrigeração, recomenda-se a realização de uma análise dos riscos associados ao sistema de refrigeração, de preferência por parte de uma entidade independente.

Para o sistema de refrigeração, deve estabelecer-se e iniciar-se um controlo biológico, da corrosão e das incrustações a partir do momento em que o sistema seja enchido pela primeira vez com água, e efetuar-se esse controlo regularmente daí em diante, em conformidade com códigos de conduta reconhecidos (como o EUROVENT 9 - 5/6, ACOP HSC L8, "Guide des bonnes pratiques, Legionella et tours aéroréfrigérantes", etc.). As ações de colheita de amostras de água, os resultados dos testes e as ações corretivas devem ser incluídos no registo do sistema de refrigeração.

Para obter recomendações mais específicas sobre como manter o sistema de refrigeração a funcionar de forma eficiente e segura, contacte o prestador de assistência técnica ou representante local da BAC Balticare. O nome, e-mail e número de telefone encontram-se no website www.BACservice.eu.

Verificações e regulações	Arranque	Semanalmente	Mensalmente	Trimestralmente	Semestralmente	Anualmente	Paragem
Recipiente para água fria e filtros	X			X			
Nível de funcionamento e compensação	X		X				
Purga	X		X				
Kit de resistências elétricas	X				X		
Tensão da correia	X		X				
Alinhamento da transmissão	X					X	
Sistema da transmissão	X				X		
Colar de bloqueio	X						
Rotação da(s) ventoinha(s) e da(s) bomba(s)	X						
Tensão e corrente do motor	X			X			
Ruído e/ou vibração estranhos	X		X				

Inspeções e monitorização	Arranque	Semanalmente	Mensalmente	Trimestralmente	Semestralmente	Anualmente	Paragem
Estado geral	X		X				
Secção de transferência de calor e eliminadores de gotas	X				X		
Painéis protetores (CIS)	X			X			
Distribuição de água	X				X		
Eixo da ventoinha e ventoinha axial	X			X			
Motor da ventoinha	X			X			
Spray de bomba de água	X			X			
Pacote de controlo eléctrico do nível da água (opção)	X				X		
Teste TAB (tiras de teste)	X	X					
Qualidade da água de circulação	X		X				
Vistoria geral do sistema	X					X	
Armazenamento de registos	por evento						

Lubrificação	Arranque	Semanalmente	Mensalmente	Trimestralmente	Semestralmente	Anualmente	Paragem
Rolamentos do veio de transmissão da ventoinha	X			X			X
Rolamentos do motor *	X				X		
Base do motor ajustável	X				X		X

* só para motores com bocais de lubrificação com quadros de dimensão típica > 200 l (> 30 kW)

Procedimentos de limpeza	Arranque	Semanalmente	Mensalmente	Trimestralmente	Semestralmente	Anualmente	Paragem
Limpeza mecânica	X					X	X
Desinfecção **	(X)					(X)	(X)
Drenagem da bacia e bomba							X

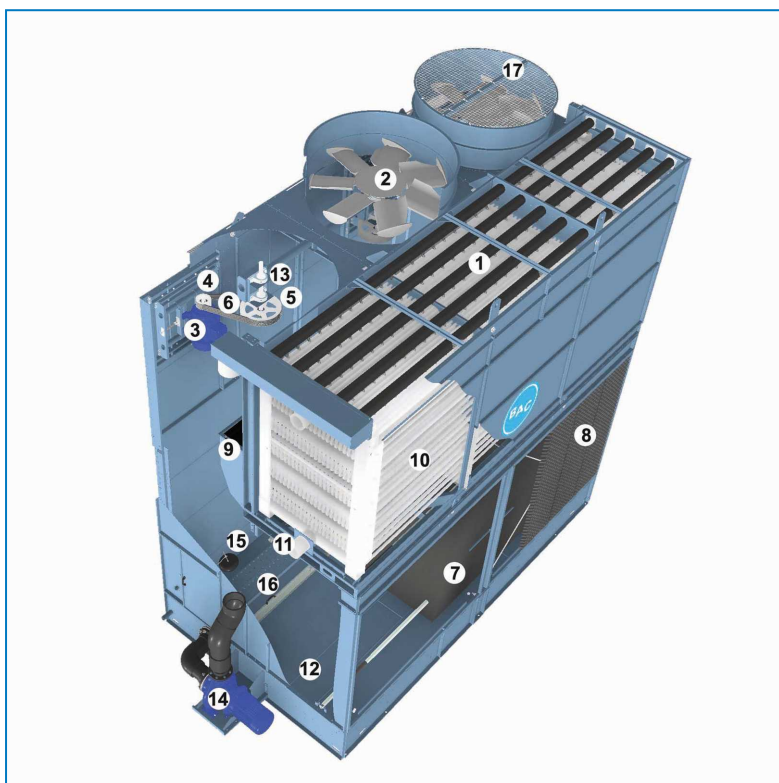
** depende do código de conduta utilizado

Notas

1. O tratamento da água e o equipamento auxiliar integrado no sistema de refrigeração poderão requerer adições à tabela acima. Contacte os respectivos fornecedores para se informar sobre as acções recomendadas e a sua frequência.
2. Os intervalos de assistência recomendados são para instalações típicas. Condições ambientais diferentes poderão exigir uma assistência mais frequente.
3. Ao operar a temperaturas ambientes abaixo da temperatura de congelamento, a torre de refrigeração deve ser inspeccionada com maior frequência (ver Operação com tempo frio nas respectivas instruções de operação e manutenção).
4. Para unidades com correia de accionamento, a tensão das correias novas deve ser reajustada após as primeiras 24 horas de operação e depois mensalmente.

1	DETALHES DE CONSTRUÇÃO	5
2	Informações Gerais	6
	Condições de funcionamento	6
	Ligação das tubagens	7
	Precauções de segurança	8
	Requisitos de eliminação	9
	Superfícies a não pisar	9
	Modificações feitas por outros	10
	Garantia	10
3	Tratamento da água	11
	Acerca do tratamento da água	11
	Controlo biológico	14
	Tratamento químico	14
	Passivação	15
4	Funcionamento com tempo frio	16
	Acerca das operações com tempo frio	16
	Proteção contra o congelamento da água no escoadouro	16
	Controlo da capacidade	16
	Proteção contra o congelamento das serpentinas	18
5	Procedimentos de manutenção	21
	Verificações e regulações	21
	Inspeções e ações corretivas	29
	Lubrificação	34
	Procedimentos de limpeza	36
6	Manutenção completa	38
	Acerca da manutenção preventiva	38
	Permanência prolongada no exterior	38
7	Assistência adicional e informações	40
	Assistência	40
	Mais informações	40

FXVS DETALHES DE CONSTRUÇÃO



1. Sistema de distribuição de água por pulverização
2. Ventilador da hélice
3. Motor da ventoinha
4. Polia do motor
5. Polia do ventilador
6. Sistema da transmissão
7. Superfície de permuta com eliminadores de gotas integrados
8. Painéis protetores (CIS)
9. Eliminadores de gotas amovíveis
10. Serpentina
11. Ligações da serpentina
12. Recipiente para água fria
13. Eixo do ventilador
14. Bomba de pulverização
15. Estrutura da boia e braço oscilante
16. Estrutura do filtro
17. Resguardo do ventilador

Condições de funcionamento

O equipamento de arrefecimento BAC foi concebido para as condições de funcionamento especificadas abaixo, que não devem ser excedidas durante o funcionamento.

- **Carga do vento:** Para manter a segurança de funcionamento do equipamento não protegido, exposto a ventos com velocidades acima de 120 km/h instalado a mais de 30 m de altura do solo, contacte os representante local BAC-Balticare.
- **Risco sísmico:** Para manter a segurança do equipamento instalado em áreas de risco moderado e elevado, contacte o representante local BAC-Balticare.

Os motores elétricos standard são adequados para temperaturas ambiente entre -25°C a +40°C.

Com uma manutenção adequada, o tempo de vida útil estimado das serpentinas é de 15 anos.

- Pressão estrutural: Máx. 10 barra
- Temperatura de entrada de líquido: máx. 82°C
- Temperatura de saída de líquido: mín. 10°C

Os líquidos em circulação dentro das serpentinas deve ser compatível com o material de construção das serpentinas, ou seja,

- aço preto para serpentinas galvanizadas em banho quente
- aço inox AISI 304L ou 316L (opções)
- aço galvanizado para uma serpentina lavável (opção)

Pressão de pulverização máxima: 14 kPa (se a(s) bomba(s) for(em) instalada(s) por terceiros, recomenda-se a instalação de um indicador de pressão na entrada do sistema de distribuição de água.)



As instalações isoladas de bombas para refrigerantes líquidos exigem o funcionamento alternado de cada bomba pelo menos duas vezes por semana para evitar situações de estagnação da água e o crescimento de bactérias.

REQUISITOS DE ESCOAMENTO

O instalador das torres de resfriamento de circuito fechado BAC deve garantir uma limpeza de ar adequada do sistema antes da operação.

O ar entrado pode restringir a capacidade do refrigerador, resultando em temperaturas de processo mais altas. Todas as ligações (instaladas por terceiros) não devem ter fugas e devem ter sido testadas nesse sentido.

QUALIDADE DA ÁGUA DE CIRCULAÇÃO

As serpentinas de comutação de calor padrão são fabricadas em aço negro e possuem um revestimento galvanizado no exterior apenas. Destinam-se a ser utilizadas em sistemas fechados pressurizados, que não estão abertos para a atmosfera, de modo a evitar a corrosão interna da serpentina e possíveis fugas.

A qualidade da água de circulação deve permanecer dentro dos seguintes limites:

pH	7 - 10.5
Dureza (sob a forma de CaCO ₃)	100 - 500 mg/l
Alcalinidade (sob a forma de CaCO ₃)	100 - 500 mg/l
Condutividade	< 3000 µS/cm
Cloretos	< 200 mg/l
Total de sólidos em suspensão	< 10 mg/l
COD	< 50 ppm

Os valores acima constituem diretrizes gerais para sistemas fechados pressurizados com uma taxa de fuga inferior a 15% do volume anual do sistema. Se a compensação anual do sistema fechado for superior a 15% ou se for utilizada água altamente corrosiva, tal como água com um nível de dureza ou alcalinidade muito reduzido, recomenda-se que considere utilizar alternativamente material em aço inoxidável ou que implemente um programa de tratamento da água adequado para prevenir a corrosão do aço.

As serpentinas em aço inoxidável estão disponíveis para arrefecer fluidos ou água corrosiva e soluções de etilenoglicol/propilenoglicol em sistemas abertos para a atmosfera. No caso de serem utilizadas serpentinas de comutação de calor em aço inoxidável, a qualidade da água de circulação deve permanecer dentro dos seguintes limites:

	SST304L	SST316L
pH	6.5 - 10.5	6.5 - 10.5
Dureza (sob a forma de CaCO ₃)	0 - 500 mg/l	0 - 500 mg/l
Alcalinidade (sob a forma de CaCO ₃)	0 - 500 mg/l	0 - 500 mg/l
Condutividade	< 3300 µS/cm	< 4000 µS/cm
Cloretos	< 250 mg/l	< 750 mg/l
Total de sólidos em suspensão	< 10 mg/l	< 10 mg/l
COD	< 50 ppm	< 50 ppm

Em todos os casos, independentemente do material de construção da serpentina, deverá consultar uma empresa de tratamento de água competente para que lhe seja indicado o tratamento de água específico a aplicar, adequado a todos os materiais de construção utilizados no sistema.

Ligação das tubagens

Todas as tubagens externas ao equipamento de arrefecimento BAC devem ter um apoio técnico próprio.

Se o equipamento for instalado em carris ou molas de vibração, as tubagens devem estar equipadas com compensadores para eliminar as vibrações que se propagam ao longo das tubagens externas.

A tubagem de saída do equipamento tem de ser instalada sob o nível operacional do equipamento para evitar a aspiração de ar e a cavitação da bomba.

As tubagens devem ser executadas de acordo com as boas práticas, sendo que para caudais de água maiores devem ter maiores diâmetros do que as ligações de saída. Neste caso é necessário utilizar adaptadores.

Precauções de segurança

Todos os equipamentos eléctricos, mecânicos e rotativos constituem um risco potencial, particularmente para aqueles que não estão familiarizados com a sua concepção, construção e funcionamento. Assim, devem ser tomadas medidas de segurança adequadas (incluindo uso de grelhas de protecção quando necessário) a este equipamento para garantir a segurança do público (incluindo menores) e para evitar lesões e danos materiais no equipamento, no sistema que lhe está associado e nas instalações envolventes.

Em caso de dúvida relativamente aos procedimentos de configuração, instalação, operação ou manutenção, contacte o fabricante do equipamento ou o seu representante para obter as informações necessárias.

Ao trabalhar com o equipamento em funcionamento, tenha atenção que algumas peças poderão estar com uma temperatura elevada. Quaisquer operações a realizar num nível elevado têm de ser executadas com atenção adicional para evitar acidentes.



CUIDADO

Não cubra as unidades que estejam equipadas com eliminadores ou enchimento de PVC com plástico. O aumento de temperatura provocada pela radiação solar poderá resultar em deformação do enchimento ou dos eliminadores

PESSOAL AUTORIZADO

A operação, a manutenção e a reparação deste equipamento só deve ser efectuada por pessoal autorizado e com as qualificações adequadas. Todo este pessoal deve estar perfeitamente familiarizado com o equipamento, com os sistemas, controlos associados e com os procedimentos descritos neste manual e em outros manuais relevantes. É obrigatório ter cuidado, utilizar equipamento de protecção individual e procedimentos e ferramentas adequados ao manusear, elevar, instalar, operar, manter e reparar este equipamento para evitar lesões pessoais e/ou danos materiais. O pessoal tem de utilizar equipamento de protecção individual sempre que necessário (luvas, tampões auditivos, etc...)

SEGURANÇA MECÂNICA

A segurança mecânica do equipamento encontra-se em conformidade com os requisitos da diretiva UE para maquinaria. Dependendo das condições do local, pode ser necessário instalar determinados componentes como, escadas, gaiolas de segurança, plataformas de acesso, corrimões e rodapés, tendo em vista a segurança e a comodidade dos técnicos de manutenção e assistência.

Este equipamento nunca pode ser utilizado sem que todos os resguardos de segurança dos ventiladores, painéis e portas de acesso estejam devidamente colocados.

Quando o equipamento for utilizado com variador de velocidade para o ventilador, devem ser tomadas medidas para impedir o funcionamento do ventilador na sua "velocidade crítica" ou próximo dela.

Para mais informações, entre em contacto com o representante local da BAC Balticare.

SEGURANÇA ELÉTRICA

Todos os componentes elétricos associados a este equipamento devem ser instalados com um interruptor de desacoplamento bloqueável localizado em local visível a partir do equipamento.

Na eventualidade de existirem vários componentes, estes podem ser instalados após um único interruptor de desacoplamento, mas também é permitida a utilização de vários interruptores ou uma combinação dos mesmos. Não devem ser efetuados trabalhos de manutenção nos ou próximos de componentes elétricos, a menos que sejam tomadas medidas de segurança. Estas incluem, entre outras:

- Isolar o equipamento eletricamente
- Bloquear o interruptor de isolamento para evitar um arranque acidental
- Certificar-se de que não existe qualquer tensão presente
- Se partes da instalação permanecerem energizadas, certifique-se de que as desmarca adequadamente, para evitar confusões

Os terminais e as ligações do motor do ventilador poderão ter eletricidade residual depois da paragem da unidade. Aguarde cinco minutos depois de desligar a tensão em todos os polos antes de abrir a caixa de terminais do motor do ventilador.

LOCALIZAÇÃO

Todo o equipamento de arrefecimento deve estar localizado tão longe quanto possível de áreas ocupadas, de janelas abertas ou entradas de ar para os edifícios.

REGULAMENTOS LOCAIS

A instalação e funcionamento de equipamento de arrefecimento evaporativo podem estar sujeitos a regulamentos locais, tais como a realização de análises de risco. Certifique-se de que os requisitos regulamentares são preenchidos consistentemente.

Requisitos de eliminação

A desmontagem da unidade e o tratamento de líquidos de refrigeração (se aplicável), óleo e outros componentes devem ser efetuados respeitando o ambiente e tendo em consideração a proteção dos trabalhadores contra possíveis riscos relacionados com a exposição a substâncias perigosas.

A legislação nacional e regional para a eliminação de material e a proteção dos trabalhadores deverá ser considerada relativamente:

- Ao manuseamento adequado e materiais de construção e manutenção durante a desmontagem da máquina. Em particular quando se trata de materiais que contêm substâncias perigosas, como o amianto ou outras substâncias cancerígenas.
- À eliminação adequada dos materiais de construção e manutenção, bem como de componentes como o aço, plástico, líquidos de refrigeração e água residual de acordo com os requisitos locais e nacional para a gestão de resíduos, reciclagem e eliminação.

Superfícies a não pisar

O acesso a qualquer componente e a manutenção do mesmo têm de ser levados a cabo em conformidade com todas as leis e regulamentos aplicáveis. Se os meios de acesso adequados e necessários não estiverem presentes, é necessário prever a instalação de estruturas temporárias. Em circunstância alguma se poderão utilizar partes da unidade não concebidas como meio de acesso, a não ser que sejam tomadas medidas para mitigar quaisquer riscos que possam ocorrer ao fazê-lo.



Modificações feitas por outros

Sempre que sejam feitas modificações ou alterações por outros no equipamento da BAC sem autorização por escrito da BAC, a entidade que tenha feito as modificações torna-se responsável por todas as consequências resultantes desta modificação e a BAC declina qualquer responsabilidade pelo produto.

Garantia

A BAC garantirá que todos os produtos estarão isentos de defeitos de fabrico, de material e de mão-de-obra durante um período de 24 meses a partir da data de envio. Em caso de defeitos deste tipo, a BAC irá reparar ou providenciar substituição. Para obter informações mais detalhadas, consulte a Limitação das Garantias aplicável e em vigor no momento da venda/aquisição destes equipamentos. Encontra estes termos e condições no verso do seu formulário de confirmação da encomenda e na sua fatura.

Acerca do tratamento da água

No equipamento de arrefecimento evaporativo, o arrefecimento é conseguido através da evaporação de uma pequena porção de água em recirculação conforme esta circula pelo equipamento. Quando esta água evapora, restam as impurezas presentes originalmente na água. A não ser que uma pequena quantidade de água seja drenada do sistema, a chamada purga, a concentração de sólidos dissolvidos aumentará rapidamente e causará incrustação, ou corrosão, ou ambas. Além disso, como se perde a água do sistema através da evaporação e das purgas, é necessário restabelecer o nível da água.

A quantidade total de reabastecimento, a chamada alimentação, é definida como:

Alimentação = perda por evaporação + purga

Além das impurezas presentes na água de alimentação, todas as impurezas presentes no ar, ou matérias biológicas, são transportadas para o equipamento e para a água de recirculação. Além da necessidade de proceder à purga de uma pequena quantidade de água, deve ser iniciado um programa de tratamento especificamente concebido para lidar com a incrustação, a corrosão e o controlo biológico quando o sistema é instalado pela primeira vez, e esse sistema deve ser mantido em continuidade. Também deve estar implementado um programa de monitorização para assegurar que o sistema de tratamento da água mantém a qualidade da água de acordo com as directrizes de controlo.

As verificações e os ajustes da purga dependem do dispositivo de purga em utilização actualmente.

Para evitar a acumulação excessiva de impurezas na água em circulação, é necessário « purgar » uma pequena quantidade de água do sistema a uma taxa a ser determinada pelo regime de tratamento da água. A quantidade purgada é determinada pelos ciclos de concentração calculados para o sistema. Estes ciclos de concentração dependem da qualidade da água de purga e das directrizes de concepção para a qualidade da água de circulação indicadas abaixo.

A água de compensação fornecida à unidade evaporadora deve ter uma dureza mínima de 30 ppm de CaCO_3 . Nas situações em que seja necessário empregar um descalcificador para obter estes valores, a água fornecida à unidade evaporadora não deve ser totalmente submetida ao descalcificador, mas misturada com a água não descalcificada de entrada para se obter uma dureza mínima entre 30 e 70 ppm de CaCO_3 .

A manutenção de uma dureza mínima na água de reposição permite minimizar as propriedades corrosivas da água totalmente amaciada e reduz a necessidade de utilização de inibidores de corrosão para proteger o sistema.

Para controlar a corrosão e a formação de incrustações, a composição química da água circulante tem de ser mantida dentro das directrizes de qualidade da água dos materiais de construção específicos utilizados, conforme indicado na(s) tabela(s) que se segue(m).

	Revestimento híbrido Baltibond® e SST304L
pH	6,5 a 9,2
pH durante a passivação inicial	Inferior a 8,2 (apenas para unidades com serpentina galvanizada a quente (HDG - Hot Dipped Galvanized))
Dureza total (sob a forma de CaCO_3)	50 a 750 mg/l
Alcalinidade total (sob a forma de CaCO_3)	600 mg/l máx.
Total de sólidos dissolvidos	2050 mg/l máx.
Condutividade	3300 $\mu\text{S}/\text{cm}$
Cloretos	300 mg/l máx.
Sulfatos*	350 mg/l máx.*
Total de sólidos em suspensão	25 mg/l máx.
Clorinação (sob a forma de cloro livre / halogênio): contínua	1,5 mg/l máx.
Clorinação (sob a forma de cloro livre / halogênio): dosagem por lote para limpeza e desinfecção	5-15 mg/l máx. por um máx. de 6 horas 25 mg/l máx. por um máx. de 2 horas 50 mg/l máx. por um máx. de 1 horas

Linhas de orientação sobre a qualidade da água de circulação para o revestimento híbrido Baltibond®

***Nota:** São permitidas concentrações mais elevadas de sulfatos, desde que a soma dos parâmetros cloretos + sulfatos não ultrapasse 650 mg/l para o Baltibond/SST304L.

	Proteção Baltiplus
pH	6,5 a 9,0
pH durante a passivação inicial	Inferior a 8,2
Dureza total (sob a forma de CaCO_3)	50 a 600 mg/l
Alcalinidade total (sob a forma de CaCO_3)	500 mg/l máx.
Total de sólidos dissolvidos	2050 mg/l máx.
Condutividade	2400 $\mu\text{S}/\text{cm}$
Cloretos	250 mg/l máx.
Sulfatos*	200 mg/l máx.*
Total de sólidos em suspensão	25 mg/l máx.
Clorinação (sob a forma de cloro livre / halogênio): contínua	1 mg/l máx.
Clorinação (sob a forma de cloro livre / halogênio): dosagem por lote para limpeza e desinfecção	5-15 mg/l máx. por um máx. de 6 horas 25 mg/l máx. por um máx. de 2 horas 50 mg/l máx. por um máx. de 1 horas

Linhas de orientação sobre a qualidade da água de circulação para a proteção Baltiplus

***Nota:** São permitidas concentrações mais elevadas de sulfatos, desde que a soma dos parâmetros cloretos + sulfatos não ultrapasse 400 mg/l para a proteção Baltiplus.



	SST304L SST316L com HDG bobina	SST316L (com SST316L bobina)
pH	6,5 a 9,2	6,5 a 9,5
pH durante a passivação inicial	Inferior a 8,2 (apenas para unidades com serpentina galvanizada a quente (HDG - Hot Dipped Galvanized))	Não aplicável
Dureza total (sob a forma de CaCO ₃)	50 a 750 mg/l	50 a 750 mg/l
Alcalinidade total (sob a forma de CaCO ₃)	600 mg/l máx.	600 mg/l máx.
Total de sólidos dissolvidos	2050 mg/l máx.	2500 mg/l máx.
Condutividade	3300 µS/cm	4000 µS/cm
Cloretos	300 mg/l máx.	750 mg/l máx.
Sulfatos*	350 mg/l máx.*	750 mg/l máx.*
Total de sólidos em suspensão	25 mg/l máx.	25 mg/l máx.
Clorinação (sob a forma de cloro livre/halogênio): contínua	Máximo de 1,5 mg/l	2 mg/l máx.
Clorinação (sob a forma de cloro livre/halogênio): dosagem por lote para limpeza e desinfecção	5-15 mg/l máx. por um máx. de 6 horas 25 mg/l máx. por um máx. de 2 horas 50 mg/l máx. por um máx. de 1 horas	5-15 mg/l máx. por um máx. de 6 horas 25 mg/l máx. por um máx. de 2 horas 50 mg/l máx. por um máx. de 1 horas

Linhas de orientação sobre a qualidade da água de circulação para aço inoxidável

***Nota:** São permitidas concentrações mais elevadas de sulfatos, desde que a soma dos parâmetros cloretos + sulfatos não ultrapasse 650 mg/l para SST304L e 1500 mg/l para SST316L.

Para a aplicação de tratamento da água por ozono:

- É necessária uma execução em aço inoxidável 316L.
- Os níveis de ozono devem ser mantidos a 0,2 ppm ± 0,1 ppm durante, pelo menos, 90% do tempo, com picos máximos absolutos de 0,5 ppm

Os ciclos de concentração são a taxa da concentração de sólidos dissolvidos na água em circulação comparada com a concentração de sólidos dissolvidos na água de alimentação. A taxa de purga pode ser calculada da seguinte forma :

$$\text{Purga} = \text{Perda por evaporação} / (\text{Ciclos de concentração} - 1)$$

A perda por evaporação não é apenas resultado da carga térmica, mas também depende das condições climáticas, do tipo de equipamento utilizado e do método de controlo de capacidade aplicado. A perda por evaporação durante o Verão é aproximadamente 0,431 l/ 1000 kJ de dissipação de calor. Este valor só deve ser utilizado para o dimensionamento da válvula de purga e não para o cálculo do consumo anual de água.

Controlo biológico

O desenvolvimento de algas e outros microrganismos, se não for controlado, reduz a eficiência do sistema e pode contribuir para o desenvolvimento de microrganismos potencialmente nocivos, como a Legionella, no sistema de recirculação de água.

Consequentemente, deve implementar-se um programa de tratamento especificamente concebido para o controlo biológico, a partir do momento em que o sistema seja enchido pela primeira vez com água, e efetuar-se esse controlo regularmente daí em diante em conformidade com os regulamentos (nacionais, regionais) existentes e os códigos de boas práticas reconhecidos, como o EUROVENT 9-5/6, Ficha Detalhada VDMA 24649, etc.

Além disso, durante os períodos de paragem, recomenda-se que se continue o programa de tratamento de água. Em alternativa, deverá drenar-se a bacia e a bomba.

Recomenda-se vivamente a monitorização regular da contaminação bacteriológica da água de recirculação (p. ex., teste semanal do total de bactérias aeróbias (TAB) com tiras de teste) e o registo dos resultados.

Determinados produtos utilizados para o tratamento da água, em particular alguns aditivos dispersantes e bio-dispersantes, poderão alterar as propriedades da água (como a tensão à superfície), o que pode provocar perda excessiva de gotas (água a passar através dos eliminadores). Neste caso, recomendamos a revisão do tratamento da água (tipo de produto, dosagem) junto do seu perito de tratamento da água.

Em caso de dúvida, poderá ser realizado um pequeno teste, após limpeza e desinfecção, utilizando água limpa sem adição do químico em questão (dentro dos limites da legislação local).

Tratamento químico

1. Os produtos químicos e sistemas não químicos para tratamento da água têm de ser compatíveis com os materiais utilizados no sistema de refrigeração, incluindo o equipamento de refrigeração por evaporação.
2. No caso do tratamento da água com produtos químicos, estes devem ser adicionados à água de recirculação através de um sistema de administração automático. Isto impede a formação localizada de elevadas concentrações de produtos químicos, que poderiam causar corrosão. De preferência, os produtos químicos para o tratamento da água devem ser introduzidos no sistema de refrigeração na descarga da bomba de recirculação. Os produtos químicos não devem ser adicionados na forma concentrada, nem em lote diretamente na bacia de água fria do equipamento de refrigeração por evaporação.
3. A BAC desaconselha especificamente a dosagem ácida como meio de controlo das incrustações (exceto em determinadas circunstâncias restritas, em torres de refrigeração de circuito aberto com sistemas de grande volume e reservatório remoto, ou fabricadas em aço inoxidável).
4. Deve consultar-se uma empresa competente na área do tratamento de água para se obterem informações sobre o programa de tratamento de água específico a aplicar. Para além do equipamento de dosagem e controlo e dos produtos químicos, o programa deve incluir a monitorização mensal regular da qualidade da água de circulação e de compensação.
5. Caso seja adotado um programa de tratamento não recomendado pelas linhas de orientação da BAC para o controlo da qualidade da água, a garantia de fábrica da BAC pode ser anulada se a qualidade da água revelar persistentemente valores não previstos nas linhas de orientação para o controlo, a menos que a BAC tenha aprovado tais valores previamente por escrito. (Sob determinadas circunstâncias restritas, alguns parâmetros podem ser excedidos.).

Recomenda-se vivamente a verificação mensal de parâmetros essenciais da qualidade da água de circulação.

Ver tabela: "Linhas de orientação de qualidade da água de circulação". Devem registar-se os resultados de todos os testes.

Passivação

Ao colocar novos sistemas em serviço pela primeira vez, devem adotar-se medidas especiais para assegurar que as superfícies de aço galvanizado são adequadamente passivadas, para oferecerem o máximo de proteção contra a corrosão. A **passivação** consiste na formação de uma camada protetora, passiva, de óxido, nas superfícies de aço galvanizado.

Para assegurar que as superfícies de aço galvanizado são passivadas, o pH da água de circulação deve ser mantido entre 7,0 e 8,2 e a dureza cálcica entre 100 e 300 ppm (sob a forma de CaCO_3) durante quatro a oito semanas após o arranque ou até que as superfícies zincadas novas apresentem uma cor cinzento fosco. Caso se formem depósitos brancos sobre as superfícies de aço galvanizado depois de o pH regressar aos níveis de serviço normais, pode ser necessário repetir o processo de passivação.



As unidades fabricadas totalmente em aço inoxidável e as unidades protegidas pelo revestimento híbrido Baltibond[®] não requerem passivação. Uma exceção a isto são as unidades com serpentinas em aço galvanizado que continuam a necessitar de um procedimento de passivação, tal como descrito nesta secção.

No caso de não conseguir manter o pH abaixo de 8,2, uma segunda abordagem consiste em realizar uma passivação química, usando fosfato inorgânico ou agentes de passivação formadores de película. Consulte o seu especialista no tratamento de água para obter recomendações específicas.

Acerca das operações com tempo frio

O equipamento BAC pode ser operado em condições de ambiente abaixo de 0°C, desde que sejam tomadas as medidas adequadas. Abaixo estão listadas as directrizes gerais, que devem ser seguidas para minimizar a possibilidade de congelamento. Como estas diretrizes podem não incluir todos os aspetos do esquema de funcionamento previsto, o responsável pela conceção do sistema e o operador devem rever cuidadosamente o sistema, a localização do sistema, os controlos e os acessórios para assegurar o funcionamento correto em qualquer altura

Proteção contra o congelamento da água no escoadouro

Para evitar o congelamento da água na bacia, devem ser instaladas resistências elétricas ou um reservatório remoto, localizado numa área interior aquecida. Para proceder à paragem de Inverno, recomenda-se que o escoadouro e a bomba sejam drenados.

A drenagem do escoadouro e da bomba também é necessária caso se preveja o funcionamento a seco, mesmo que os aquecedores do escoadouro tenham sido instalados. Estes aquecedores NÃO evitam que a água no escoadouro congele durante o funcionamento a seco em condições de ambiente abaixo de 0 °C.

As instalações de escoadouros remotos são mais adequadas para passar de forma flexível do funcionamento seco para o funcionamento com água, pois a água do escoadouro está sempre protegida.

Para as aplicações de funcionamento a seco, certifique-se de que a linha de água de alimentação está desligada e de que a válvula de compensação está completamente drenada.

Os termostatos para as resistências elétricas da água da bacia para este equipamento devem ser ajustados para manter a temperatura da água da bacia a 4°C.



CUIDADO

Desligue os aquecedores quando o escoadouro estiver drenado.

Controlo da capacidade

Além de protegerem a água da bacia, toda a canalização de água exposta, particularmente as linhas de água de compensação, devem ser isoladas e aquecidas electricamente.

As bombas de pulverização necessitam de aquecimento elétrico e de isolamento desde a admissão da bomba até ao nível de descarga, caso possam ser expostas a temperaturas abaixo de 0 °C.

É necessário evitar que a água em recirculação se aproxime dos 0 °C quando o sistema está a funcionar sob carga. A situação mais « crítica » ocorre quando o funcionamento abaixo de 0°C coincide com condições de carga ligeira. A solução para proteger a água em recirculação é o controlo de capacidade através do ajuste do fluxo de ar para manter a temperatura da água em recirculação ligeiramente acima do ponto de congelamento. Na prática, esta temperatura mínima é de 5°C, mas para determinadas aplicações podem ser aceites temperaturas mais baixas. (Entre em contacto com um representante local da BAC-Balticare para obter recomendações.) O método pretendido para fazer corresponder a capacidade de refrigeração à carga e às condições atmosféricas baseia-se no ajuste do fluxo de ar através da utilização de comandos de modulação (transmissões de velocidade variável).

Em alternativa, podem ser aplicados multi motores ventiladores ou controlo de rotação dos ventiladores, mas os ventiladores que funcionem numa secção de comutação de calor comum devem ser sempre colocados em funcionamento simultâneo.

Não se recomenda a rotação da bomba de pulverização como forma de controlo da capacidade da unidade. Sempre que forem utilizados motores de duas velocidades para controlar a capacidade, é necessária uma temporização de, pelo menos, 15 segundos ao comutar da velocidade alta para a velocidade baixa. A comutação súbita pode danificar o sistema de transmissão ou o motor.

Quando o equipamento é utilizado com um dispositivo de controlo de velocidade variável da ventoinha, é necessário realizar as operações necessárias para evitar a utilização do dispositivo à ou próximo da «velocidade máxima» da ventoinha e abaixo de 15 Hz para uma unidade acionada por correia (ou ventoinhas de transmissão direta) ou 20 Hz para uma unidade com caixa de engrenagens. Para obter mais informações, entre em contacto com um representante local da BAC Balticare.



Se utilizar transmissões VFD (variable-frequency drive - transmissão de frequência variável) acima da frequência nominal, tenha em atenção o potencial risco de sobrecarga dos motores ou de danos mecânicos.



Recomenda-se a instalação de filtros senoidais nos VFD, para evitar danos nos rolamentos dos motores dos ventiladores.



CUIDADO

Consulte os dados na placa de características do motor do ventilador ao programar um VFD.

O interruptor de nível baixo destina-se a proteção da bomba, evitando que a mesma funcione a seco, em caso de falha da compensação ou de perda extrema de água. O estado do alarme pode verificar-se antes do arranque da bomba, mas não deve ser tido em consideração durante o primeiro minuto de funcionamento, porque a ativação da bomba pode causar a diminuição do nível de água e acionar o alarme. A compensação normal acabará por estabilizar o nível de água ao fim de um curto período de tempo.

Caso o alarme de nível baixo assinalar que já não existe água suficiente na bacia de água fria para garantir um funcionamento adequado, a bomba deve ser parada (após um intervalo de 60 segundos) e apenas deverá ser reiniciada manualmente depois de ter verificado que a água na bacia se encontra no ou próximo do nível de extravasamento.



Caso o alarme de baixo nível da bomba seja utilizado para parar a bomba, deverá ser incluída lógica de controlo adequada para evitar oscilação do motor da bomba. Assim que a bomba de pulverização é parada, a água em suspensão é drenada de volta para o reservatório e o nível de água sobe acima do nível de alarme, o que repõe imediatamente o alarme. Recomenda-se uma reposição manual do alarme depois de solucionar a causa subjacente do alarme de nível baixo. O arranque/paragem frequentes ou a oscilação irão danificar o motor.

Proteção contra o congelamento das serpentinas

A melhor proteção consiste em utilizar glicol ou outras soluções anticongelantes nas concentrações certas. A utilização de tais soluções influencia o desempenho térmico da torre de refrigeração de circuito fechado, pelo que este fator deve ser tido em consideração ao selecionar o(s) modelo(s). A tabela seguinte indica o intervalo de proteção contra congelamento para várias concentrações de etilenoglicol (% por volume)

% de etileno	Proteção anticongelamento
20%	-10°C
30%	-16°C
40%	-25°C
50%	-39 °C

Proteção anticongelante de soluções de etilenoglicol



Os sistemas com glicol requerem inibidores específicos, compatíveis com os materiais de construção com os quais entram em contacto. Este inibidores normalmente estão pré-misturados no aditivo de glicol para o circuito de refrigeração.

Se o sistema tiver de funcionar com água, têm de se cumprir as condições seguintes:

1. Manter sempre um caudal mínimo na unidade (consulte a tabela abaixo);
2. Manter uma carga térmica mínima, para que a temperatura da água que sai da(s) serpentina(s) não desça abaixo dos 10 °C para uma temperatura ambiente de -14 °C e uma velocidade do vento de 20 m/s

Se a carga processada for extremamente ligeira ou não existir, pode ser necessário aplicar uma carga térmica adicional em situações de temperaturas negativas. Se estas condições não puderem ser respeitadas, procure aconselhamento junto do seu representante local da BAC Balticare.

Não se recomenda a drenagem da(s) serpentina(s) como método normal de proteção anticongelante, a menos que a(s) serpentina(s) seja(m) de aço inoxidável ou do tipo lavável. No caso das serpentinas galvanizadas a quente convencionais, a drenagem SÓ é aceitável como método de emergência de proteção contra congelamento, uma vez que a drenagem irá resultar em corrosão interna da serpentina. Para este fim, têm de instalar-se uma válvula de drenagem e uma purga de ar automáticas para drenar a(s) serpentina(s), caso o líquido deixe de circular ou se a temperatura do mesmo descer abaixo dos 10 °C em situações de temperatura ambiente negativa.

Certifique-se de que todas as serpentinas e/ou secções da serpentina (serpentinas divididas/multicircuitos) podem ser drenadas individualmente.

Números do modelo FXVS	Fluxo mínimo (l/s)	Apr. Carga térmica mínima aprovada (kW)	
		Unidade padrão (kW)	Unidade com conduta para damper de fecho (kW)
FXVS-0806x-12x-xx	5	24	14
FXVS-0806x-16x-xx	9	29	14
FXVS-0806x-20x-xx	5	33	13
FXVS-0806x-24x-xx	9	42	18
FXVS-0806x-28x-xx	5	45	18
FXVS-0806x-30x-xx	6	47	18
FXVS-0806x-32x-xx	9	49	18
FXVS-0806x-36x-xx	6	52	18
FXVS-0809x-12x-xx	5	35	18
FXVS-0809x-16x-xx	9	42	18
FXVS-0809x-20x-xx	5	48	17
FXVS-0809x-24x-xx	9	61	24
FXVS-0809x-28x-xx	5	65	23
FXVS-0809x-30x-xx	6	69	23
FXVS-0809x-32x-xx	9	72	24
FXVS-0809x-36x-xx	6	76	23
FXVS-0812x-12x-xx	5	45	22
FXVS-0812x-16x-xx	9	55	22
FXVS-0812x-20x-xx	5	62	21
FXVS-0812x-24x-xx	9	80	30
FXVS-0812x-28x-xx	5	85	28
FXVS-0812x-30x-xx	6	90	29
FXVS-0812x-32x-xx	9	95	29
FXVS-0812x-36x-xx	6	100	28
FXVS-0818x-12x-xx	5	66	30
FXVS-0818x-16x-xx	9	81	30
FXVS-0818x-20x-xx	5	91	28
FXVS-0818x-24x-xx	9	116	40
FXVS-0818x-28x-xx	5	122	37
FXVS-0818x-30x-xx	6	130	38
FXVS-0818x-32x-xx	9	139	40
FXVS-0818x-36x-xx	13	151	40
FXVS-1012x-12x-xx	6	61	23
FXVS-1012x-16x-xx	13	75	24
FXVS-1012x-20x-xx	6	85	23
FXVS-1012x-24x-xx	13	107	32
FXVS-1012x-28x-xx	6	115	30
FXVS-1012x-30x-xx	10	123	31
FXVS-1012x-32x-xx	13	129	31
FXVS-1012x-36x-xx	20	141	32
FXVS-1018x-12x-xx	6	88	31
FXVS-1018x-16x-xx	13	110	32
FXVS-1018x-20x-xx	6	124	29
FXVS-1018x-24x-xx	13	157	42
FXVS-1018x-28x-xx	6	165	38
FXVS-1018x-30x-xx	10	179	41
FXVS-1018x-32x-xx	13	189	41
FXVS-1018x-36x-xx	20	207	43

Números do modelo FXVS	Fluxo mínimo (l/s)	Apr. Carga térmica mínima aprovada (kW)	
		Unidade padrão (kW)	Unidade com conduta para damper de fecho (kW)
FXVS-1212x-12x-xx	7	67	24
FXVS-1212x-16x-xx	14	83	25
FXVS-1212x-20x-xx	7	95	24
FXVS-1212x-24x-xx	14	119	33
FXVS-1212x-28x-xx	7	127	31
FXVS-1212x-30x-xx	11	136	32
FXVS-1212x-32x-xx	14	144	33
FXVS-1212x-36x-xx	22	157	33
FXVS-1218x-12x-xx	7	97	32
FXVS-1218x-16x-xx	14	122	33
FXVS-1218x-20x-xx	7	138	30
FXVS-1218x-24x-xx	14	174	44
FXVS-1218x-28x-xx	7	183	40
FXVS-1218x-30x-xx	11	199	42
FXVS-1218x-32x-xx	14	210	43
FXVS-1218x-36x-xx	22	231	44

Requisitos mínimos para as especificações do fluxo de água e carga térmica



O “x” representa os diversos números ou caracteres existentes nas referências dos modelos.

Verificações e regulações

RECIPIENTE PARA ÁGUA FRIA E FILTROS

A bacia de água tem de ser verificado regularmente. Todos os detritos acumulados na bacia ou nos filtros têm de ser retirados.

Trimestralmente, ou com maior frequência caso seja necessário, a bacia de água tem de ser drenada, limpa e enxaguada com água limpa para remoção dos sais e sedimentos que normalmente se acumulam na bacia e debaixo da superfície de permuta, durante o funcionamento do equipamento.

Se não for removido periodicamente, este sedimento poderá tornar-se corrosivo e provocar deterioração dos encaixes do recipiente metálico.

Aquando do enxaguamento da bacia, os filtros têm de ser mantidos na posição correcta para evitar que os sedimentos voltem a entrar no sistema da unidade. Após o enxaguamento da bacia, os filtros têm de ser removidos, limpos e substituídos antes que a bacia possa ser atestada com água limpa.



CUIDADO

Não utilize ácido para limpar os filtros.

Reservatório remoto

O nível de água do recipiente do equipamento concebido para a utilização remota é uma função relacionada com o índice de fluxo da água de circulação; dimensão, quantidade e localização da ligação de saída da água, bem como dimensão e configuração da tubagem de saída. A unidade com reservatório remoto é fornecida sem o conjunto de água de reposição e o nível de utilização da bacia durante a operação não pode ser ajustado.



Recipiente para água fria e filtros

NÍVEL DE FUNCIONAMENTO E REPOSIÇÃO

Antes do arranque inicial, é necessário remover as correias de transporte, que impedem a boia de se mover durante o transporte, assim como o saco de plástico que envolve esta boia.



Fixação e envolvimento da boia

À medida que a água que circula através da unidade é arrefecida, acumula-se no recipiente de água fria e passa através dos filtros em direção ao sistema.

O nível de água para utilização é controlado pela válvula de compensação e deverá ser mantido ao nível indicado na tabela abaixo.

Número do Modelo	A nível operacional (mm)	A nível de extravasamento (mm)
FXVS-08xxx-xxx-xx	215	340
FXVS-10xxx-xxx-xx	240	360
FXVS-12xxx-xxx-xx	240	360



O “x” representa os diversos números ou caracteres existentes nas referências dos modelos.

O nível de utilização da bacia de água fria varia em função da carga térmica do sistema (índice de evaporação), do índice de purga utilizado e da pressão de alimentação da água de compensação. Uma vez que a carga normal para o período de Inverno é inferior à carga existente durante o Verão, o índice de evaporação durante o Inverno é muitas vezes inferior ao índice de Verão. Dado o índice reduzido de evaporação durante o Inverno, o nível de água na bacia de água fria aumentará, a não ser que se proceda a um reajuste da bóia. O nível de utilização tem de ser verificado mensalmente e a bóia tem de ser reajustada em conformidade para que o nível de utilização recomendado seja respeitado.

O equipamento padrão de um sistema de refrigeração por evaporação inclui uma estrutura de água de compensação com bóia. Esta encontra-se no interior da unidade, próximo da porta de acesso.

A estrutura de água de reposição padrão (ver figura em baixo) é constituída por uma válvula de reposição ligada à estrutura de um braço oscilante, que é activada com a ajuda de uma bóia de grande dimensão em plástico. A bóia está montada numa haste roscada que é mantida na posição correcta com a ajuda de porcas de orelhas. O nível de utilização da bacia de água fria pode ser ajustado através do reposicionamento da bóia e da haste roscada, com a ajuda das porcas de orelhas.

A estrutura de reposição tem de ser verificada mensalmente e ajustada sempre que necessário. A própria válvula tem de ser inspeccionada anualmente e o assento substituído sempre que necessário. A pressão de alimentação da água de compensação tem de ser mantida entre 100 e 450 kPa para que a válvula funcione correctamente.

A bacia da unidade deverá ser cuidadosamente monitorizada e o nível de água regulado sempre que necessário durante as primeiras 24 horas de utilização.



Estrutura da válvula de reposição

1. Boia
2. Estrutura do braço oscilante
3. Válvula de flutuação



CUIDADO

A pressão de alimentação para válvulas mecânicas de reposição deve estar entre 1 e 3,5 bar.

Para verificar o nível de utilização, proceda da seguinte forma:

1. Meça a altura da zona inferior da bacia ao nível de água e compare com o valor indicado na tabela;
2. Verifique se a válvula apresenta vestígios de fugas e substitua-a, se necessário;
3. Verifique se o braço oscilante se desloca livremente, e se a boia flutua e fecha a válvula;

4. Certifique-se de que a alimentação da água de compensação é adequada.

PURGA

Em caso de purga contínua com uma válvula na linha de purga, certifique-se de que a válvula está desobstruída e que a água purgada pode sair livremente. Meça a taxa de purga registando o tempo necessário para encher determinado volume.

Para a purga automática com o controlo de condutividade, certifique-se de que a sonda de condutividade está limpa e de que a válvula solenóide de purga está operacional. A não ser que tenha um procedimento de ajuste específico, a empresa de tratamento da água deve verificar e ajustar os pontos de referência.

CONJUNTO DA RESISTÊNCIA DA BACIA

As resistências da bacia só devem funcionar no Inverno para evitar que a água congele, quando a(s) bomba(s) de água e ventiladores estão desligados.

Em nenhuma outra circunstância devem as resistências da bacia funcionar, uma vez que poderão aquecer potencialmente a água para níveis de temperatura favoráveis ao desenvolvimento bacteriológico. Certifique-se de que regula e limpa devidamente o termostato da resistência a cada seis meses. Certifique-se também sempre de que os dispositivos de controlo e segurança, tais como os disjuntores de baixo nível, estão operacionais, limpos e devidamente incorporados no circuito de controlo.



CUIDADO

As resistências da bacia podem estar quentes.



Resistência elétrica da bacia

SISTEMA DA TRANSMISSÃO

Unidades acionadas por correia

O sistema de transmissão é constituído por uma correia especial, uma polia do ventilador e uma polia do motor. A correia de elevado rendimento proporciona a qualidade necessária associada ao serviço de um equipamento de refrigeração por evaporação.

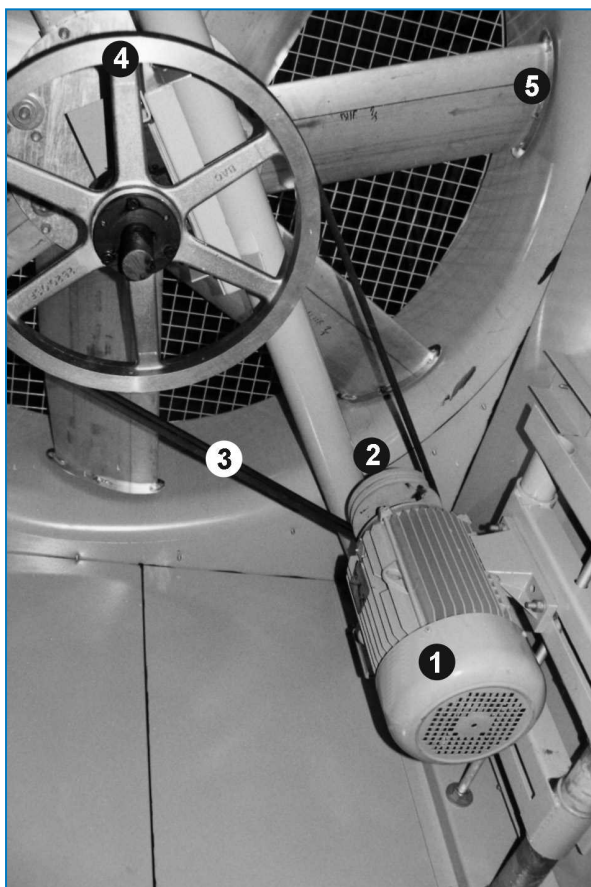
No seu conjunto, estes componentes formam um sistema extremamente fiável com requisitos de manutenção muito baixos. O sistema de transmissão tem de ser inspeccionado periodicamente para verificação da tensão da correia, do estado das polias e da correia, devendo, sempre que necessário, proceder-se ao reajuste da tensão. Os intervalos de manutenção recomendados são especificados noutra publicação.

- **Inicialização inicial:** Se o equipamento foi fornecido já montado em diversas secções, uma vez que a transmissão já terá sido colocada sob tensão e alinhada na fábrica. Também neste caso recomenda-se que verifique sempre o alinhamento da transmissão e a tensão da correia. Se o equipamento tiver sido fornecido totalmente desmontado (KD), deverá verificar o alinhamento da transmissão e a tensão da correia de acordo com os procedimentos especificados abaixo.
- **Inicialização sazonal:** Reajuste a tensão da correia. Verifique o estado das polias.
- **Operação:** Após o arranque inicial da unidade ou a instalação de uma nova correia, a tensão terá de ser reajustada após as primeiras 24 horas de utilização. A partir daí, o estado da correia terá de ser verificado mensalmente e a tensão ajustada sempre que necessário, o que acontecerá, no mínimo, trimestralmente.



CUIDADO

Não poderão realizar-se operações de manutenção no sistema de transmissão sem a garantia prévia de que os motores do ventilador e a bomba foram isolados, marcados e bloqueados na posição de desactivação.



Sistema da transmissão

1. Motor da ventoinha
2. Polia do motor
3. Correia
4. Polia do ventilador em alumínio fundido
5. Ventiladores

Tensão da correia

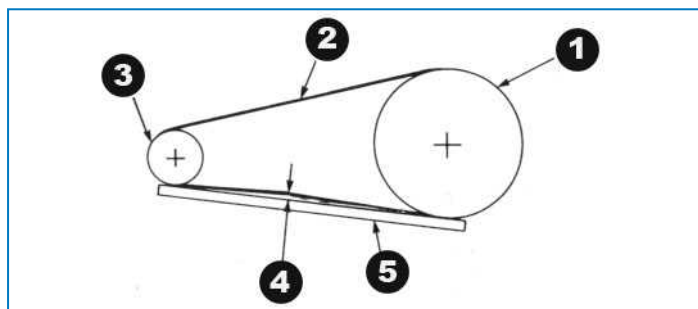
Verifique a tensão das correias da seguinte forma :

1. Desligue o(s) ventilador(es) .
2. Rode a polia do ventilador meia volta para distribuir a tensão na correia de forma uniforme antes de a medir.
3. Verifique a tensão da correia, verificando o cumprimento de ambas as seguintes condições.
 - A deflexão é de 10 mm / m comprimento da correia livre (consulte a imagem abaixo)
 - A força de deflexão necessária encontra-se entre os valores mínimo e máximo indicados na tabela abaixo.



CAUTION

A ventoinha tem de estar bloqueada durante a substituição das correias.



Verificação e ajuste da correia do ventilador

1. Polia do ventilador
2. Correia
3. Polia do motor
4. Desvio de 10 mm = Tensão adequada da correia
5. Barra



CAUTION

O excesso de tensão das correias pode resultar em danos nos componentes.

Perfil da correia	Diâmetro (mm) da polia do motor	Força de desvio (kg)	
		Mín.	Máx.
B	100 a 118	1,5	2,0
	125 a 140	1,5	2,5
	150 a 170	2,0	2,5
	>180	2,5	3,0

Valores de tensão da correia

A tensão das correias novas tem de ser reajustada após 24 horas de funcionamento.

Se for necessário corrigir a tensão da correia, proceda da seguinte forma:

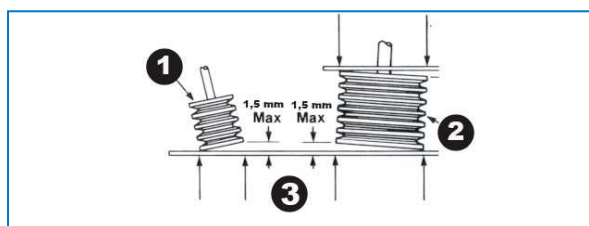
1. Solte as porcas de aperto dos parafusos de ajuste da base do motor.
2. Rode os parafusos de ajuste da base do motor no sentido dos ponteiros do relógio para apertar a correia ou no sentido contrário ao dos ponteiros do relógio para aliviar a tensão da correia. Durante o ajuste da tensão da correia, as transmissões têm de ser rodadas manualmente por diversas vezes para que a tensão seja distribuída de forma uniforme pela correia.
3. Quando a tensão da correia for a correta, volte a apertar as porcas de aperto dos parafusos de ajuste da base do motor.



Não deverá ouvir qualquer ruído quando o motor da ventilador for activado.

Alinhamento da transmissão

O alinhamento adequado da transmissão é garantia de uma longa vida útil da correia. O alinhamento das transmissões padrão **é verificado após a correcção** da tensão da correia, colocando uma régua sobre as polias, como ilustrado na figura abaixo.



Alinhamento da polia para transmissões padrão

1. Polia do motor
2. Polia do ventilador
3. Pontos de contacto

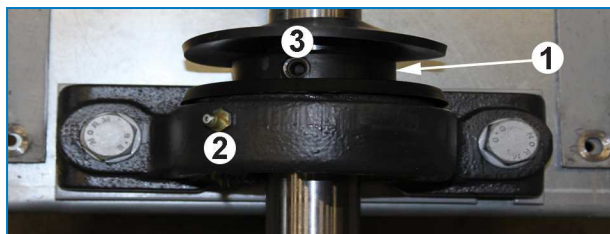
Quando as transmissões estão correctamente alinhadas a barra entrará em contacto com os quatro pontos indicados. Não deverá existir um desvio superior a 1,5 mm dos quatro pontos de contacto. Se for necessário realizar algum realinhamento, solte a polia do motor e alinhe-a com a polia da ventilador. Deixe uma folga de aproximadamente 6 mm para compensação, tendo em conta o reaperto do parafuso da bucha.

Colar de Bloqueio

A anilha de fixação do rolamento existente na extremidade da transmissão garante que o anel interior está fixado ao eixo do ventilador. As anilhas de fixação podem ser instalados de acordo com o procedimento seguinte.

(Observe a figura abaixo)

1. Pare o(s) ventilador(es) e bomba(s).
2. Solte o parafuso de fixação.
3. Utilize um pino provisório de marcação para posicionar o colar (através do orifício concebido para o efeito) na direcção de rotação enquanto segura no eixo.
4. Volte a apertar o parafuso.
5. Feche a porta de acesso à unidade e ligue as bombas e os ventiladores.



Montagem da anilha de fixação

1. Colar de bloqueio
2. Bocal de lubrificação
3. Orifício para parafuso de fixação

ROTAÇÃO DAS VENTONHAS E BOMBAS

As ventoinhas devem rodar sem obstruções e tanto as ventoinhas como as bombas devem rodar na direcção correcta, o que é indicado pelas setas no equipamento. Verifique se o funcionamento é o correcto da seguinte forma:

1. Pare a(s) ventoinha(s) e bomba(s).
2. Rode o ventilador manualmente para se certificar de que não há obstruções à rotação. Se existirem obstruções, retire-as.
3. Ligue a(s) bomba(s) e verifique se a rotação se processa correctamente, tal como indicado pela seta na tampa da bomba. Se a rotação estiver a processar-se de forma incorrecta, desligue a bomba e corrija as ligações eléctricas.
4. Ligue o(s) ventilador(es) e verifique se a rotação se processa do forma correcta tal como indicado pelas setas na caixa da ventoinha. Se a rotação estiver a processar-se de forma incorreta, pare o(s) ventilador(es) e contacte a BAC.

TENSÃO E CORRENTE DO MOTOR

Verifique a tensão e a corrente nos três pinos dos motores do ventilador e dos motores da bomba. A corrente não deve exceder o que vem especificado na chapa. Depois de uma paragem prolongada (ou se o motor tiver sido armazenado com a unidade na forma de kit), o isolamento do motor deve ser verificado com um megaohmímetro antes de ligar novamente o motor.

1. Teste de resistência do isolamento – o valor mínimo deve ser 1 megaohm (1 000 000 Ohms).
2. Os termístores, se instalados, devem ser verificados quanto a continuidade com um multímetro mas nunca com um megaohmímetro.
3. Certifique-se de que a tensão e a frequência fornecidas correspondem ao valor nominal indicado da placa de identificação do motor.
4. Certifique-se de que o eixo roda livremente.
5. Faça a ligação do motor em conformidade com o diagrama de ligações indicado na placa de identificação do motor e/ou na caixa de terminais do motor.
6. Ligue a unidade e confirme que a amperagem não excede o valor nominal indicado na placa de identificação.



Se o motor estiver armazenado, deverá estar num local limpo e seco e é necessário rodar ocasionalmente o eixo. As áreas de armazenamento não devem estar sujeitas a vibração.



CUIDADO

Ciclos rápidos de ativação on-off poderão provocar sobreaquecimento do motor do ventilador.

Recomenda-se que os controlos sejam ajustados de modo a permitir um máximo de 6 ciclos de ativação/desativação por hora. Quando forem utilizados motores de duas velocidades, o acionamento do motor deverá incluir um intervalo de 15 segundos ao comutar da velocidade alta para a velocidade baixa.

RUÍDOS E VIBRAÇÕES ATÍPICOS

Ruídos e/ou vibrações atípicas são o resultado de avarias de componentes mecânicos ou de problemas operacionais (p.e. formação indesejada de gelo.) Se tal ocorrer, é necessária uma inspeção cuidadosa de toda a unidade seguida de acção correctiva imediata. Se necessário, consulte o seu representante local da BAC Balticare para obter assistência.

Inspeções e ações corretivas

ESTADO GERAL DO EQUIPAMENTO

A inspeção deve centrar-se nas seguintes áreas:

- danos na protecção anti-corrosão
- sinais de incrustação ou corrosão
- acumulação de sujidade e detritos
- presença de biofilmes

É NECESSÁRIO reparar danos menores da protecção contra corrosão o mais rapidamente possível para evitar que estes aumentem. Para o revestimento híbrido Baltibond® utilize o kit de reparação (nº de peça RK1057). Os danos mais extensos devem ser comunicados ao representante local da BAC Balticare.

Se houver sinais de incrustação (mais de 0,1mm) ou de corrosão, o regime de tratamento da água deve ser verificado e ajustado pelo fornecedor.

Toda a sujidade e todos os detritos devem ser retirados seguindo os "Procedimentos de limpeza" Na página 36.

Se houver sinais de biofilmes, o sistema, incluindo as canalizações, deve ser drenado, purgado e limpo de lama e outros contaminantes orgânicos. Volte a encher o sistema com água e aplique um tratamento biocida. Verifique o valor do pH e a funcionalidade do tratamento biocida em curso.

SECÇÃO DE TRANSFERÊNCIA DE CALOR E ELIMINADORES DE GOTAS

O procedimento de inspeção consiste no seguinte:

1. Desligue o(s) ventilador(es) e a(s) bomba(s)
2. Abra ou retire as portas de acesso e os eliminadores.
3. Inspeccione a superfície da bobina em busca de:
 - obstruções
 - danos
 - corrosão
 - sujidade
4. Depois da inspeção, instale os eliminadores e as portas de acesso e ligue a(s) bomba(s) e o(s) ventilador(es). Retire todas as obstruções da(s) secção(ões) de transferência de calor.

Todas as zonas danificadas ou afectadas pela corrosão têm de ser reparadas. Entre em contacto com um representante local da BAC Balticare para obter assistência.

Os vestígios de sujidade podem ser eliminados quimicamente ou através de alterações temporárias no programa de tratamento da água. Entre em contacto com o fornecedor responsável pelo tratamento da água para obter mais informações. Outros casos de sujidade mais graves requerem uma limpeza e enxaguamento em conformidade com os "Procedimentos de limpeza" Na página 36.

A verificação regular da contagem total de bactérias aeróbias (TAB) e a sua manutenção de acordo com os níveis recomendados é uma das formas de evitar a acumulação de sujidade.

DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA

O procedimento de inspeção consiste no seguinte:

1. Desligue o(s) ventilador(es), mas mantenha a(s) bomba(s) em funcionamento;
2. Verifique e ajuste a pressão de pulverização, sempre que necessário; (não aplicável aos modelos de serpentina com bombas padrão)
3. Verifique se os bocais estão pulverizando consistentemente e produzindo o padrão de pulverização indicado nas figuras em baixo.
4. Distribuição de água limpa sem sujidade e detritos. Certifique-se de que os braços de pulverização e bocais estão bem posicionados e limpos. Substitua os bocais danificados ou em falta;
5. Ligue o(s) ventilador(es) e a(s) bomba(s).



Tipo de distribuição do pulverizador de bocal para torres de refrigeração de circuito fechado

PAINÉIS PROTETORES (CIS)

Na zona de entrada de ar foram instalados painéis protectores (CIS). Estes impedirão a entrada de luz UV na água do escoadouro e reduzirão a aspiração de impurezas e detritos de grandes dimensões dispersos no ar. Além disso, evitam o derrame de água na zona de entrada de ar da unidade durante a rotação do ventilador. Realize inspecções regulares e elimine todos os objectos estranhos que possam impedir a passagem de ar. Substitua as peças danificadas e em falta sempre que necessário. A não substituição dos painéis danificados provocará a perda de água.

Você pode remover os painéis protectores, basta desaparafusar um único parafuso em ambas as extremidades do lado da entrada de ar. É possível retirar a barra de apoio em aço. Este procedimento permite remover as secções dos painéis protectores de mais fácil manuseamento facilitando o acesso à secção da bacia. Não é necessário repor a faixa de transporte.

1. Desaperte os parafusos auto-roscantes e retire as faixas metálicas de transporte horizontais.



2. Para remover os painéis protectores, eleve cada uma das secções e puxe a extremidade inferior.



Retire os painéis protectores

3. Volte a colocar as coberturas de entrada combinadas limpas.
4. Não é necessário voltar a instalar a barra de apoio em aço porque apenas é necessária para segurança durante o transporte.
5. Certifique-se de que o perfil das coberturas de entrada combinadas mantêm a água dentro da unidade. A posição correta é com a parte horizontal para o exterior da unidade e a parte inclinada virada para baixo, para o interior da unidade.

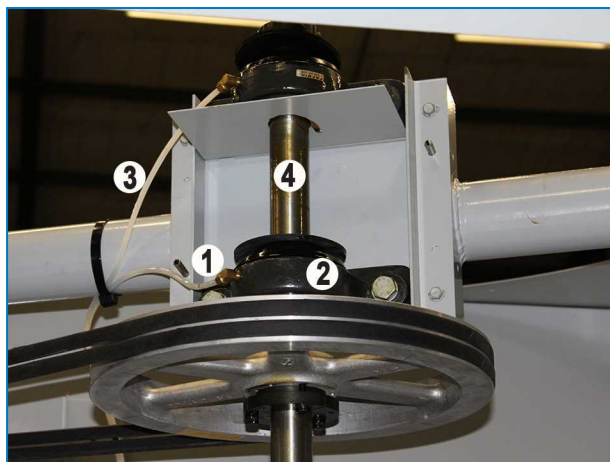


Orientação da cobertura de entrada combinada

EIXO DO VENTILADOR

As zonas expostas do eixo do ventilador estão cobertas com uma camada protectora para reforçar a protecção contra a corrosão. Recomenda-se que o estado da cobertura seja verificado trimestralmente ou, pelo menos, semestralmente. Todos os vestígios de corrosão da superfície devem ser tratados imediatamente. Esse procedimento requer:

1. A remoção da camada protectora com um agente de limpeza adequado
2. A remoção de qualquer corrosão à superfície com tela de esmeril
3. a aplicação de uma nova camada protectora no eixo.



Localização dos rolamentos do eixo do ventilador e dos bocais de lubrificação

1. Bocal de lubrificação
2. Rolamento
3. Extensão da linha de lubrificação (opção)
4. Eixo do ventilador

VENTILADOR AXIAL

Devido à sua dimensão e velocidade, o ventilador axial pode provocar ferimentos graves e danos materiais avultados caso esteja danificada. Proceda a uma verificação cuidada e, sempre que necessário, substitua as lâminas danificadas ou deterioradas. A inspecção terá de incluir o ventilador, o respectivo cilindro e cobertura e será necessário inspeccionar

- o intervalo entre as lâminas do ventilador
- o ângulo de inclinação
- o aperto do parafuso
- a vibração excessiva
- danos na estrutura do ventilador

Efectue as correcções ou ajustes necessários.

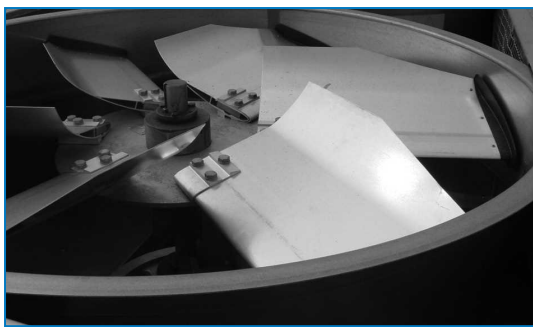


Antes de qualquer desmontagem, as lâminas e a estrutura do ventilador têm de ser marcadas para garantir que o ângulo de inclinação das lâminas é mantido aquando da sua montagem.



CUIDADO

Não poderão realizar-se operações de manutenção nos ou próximo dos ventiladores, motores e transmissões ou no interior da unidade sem a garantia prévia de que os motores do ventilador e bomba foram isolados, marcados e bloqueados na posição de desactivação.



Ventilador axial

MOTOR DA VENTONHA

O motor padrão para esta gama de unidades é um motor refrigerado por ventilador totalmente fechado (TEFC). Os motor com um tamanho de quadro inferior ou igual a 200 l tem rolamentos permanentemente lubrificados e proteção especial contra humidade nos rolamentos, no eixo e nos enrolamentos. Durante a operação é necessário limpar a superfície exterior do motor pelo menos a cada 3 meses para garantir uma refrigeração adequada do motor. Após longos períodos de paragem, o isolamento do motor terá de ser verificado com um dispositivo adequado antes de voltar a ser ligado.

Não lave o motor a não ser que esteja classificado como IP66. Verifique trimestralmente:

- as ligações eléctricas
- os dispositivos de protecção do motor
- a amperagem
- os rolamentos do motor quanto a ruído/sobreaquecimento
- os parafusos de fixação do motor
- a superfície exterior do motor quanto a corrosão

Se o motor estiver equipado com aquecedores eléctricos, estes têm de ser ativados quando o motor está inativo para evitar condensação dentro do motor.



CUIDADO

Não coloque o(s) motor(es) da ventoinha em funcionamento quando não existir carga térmica.

SPRAY DE BOMBA DE ÁGUA

As bombas BAC têm um empanque mecânico entre a voluta e o motor da bomba. Este empanque necessita de ser inspecionado trimestralmente para correcto funcionamento e sua substituição se necessária.

KIT ELÉTRICO DE CONTROLO DE NÍVEL DA ÁGUA (OPCIONAL)

O kit elétrico de controlo de nível da água (opcional) mantém um nível de água constante na bacia de água fria independentemente das alterações ao nível da carga de arrefecimento e variações da pressão de fornecimento de água. Certifique-se de que todos os componentes (válvula, interruptores de boia) estão operacionais e são limpos a cada seis meses.

Durante a colocação em serviço, a unidade deve ser enchida manualmente até ao nível de extravasamento (empurre a boia para baixo) para evitar a aspiração de ar da bomba durante o primeiro arranque.



CUIDADO

Quando desmontar o interruptor de boia para limpeza, certifique-se de que o volta a montar *exatamente* na mesma posição, caso contrário não funcionará corretamente.

Lubrificação

ROLAMENTOS DO EIXO DO VENTILADOR

O eixo do ventilador é suportado por dois rolamentos (ver figura em baixo), equipados com um bocal de lubrificação e um anel de projecção/anilha de fixação para impedir a entrada de humidade.

Sob condições normais de operação, os rolamentos devem ser lubrificados a cada 1000 horas de serviço ou pelo menos a cada 3 meses. Os rolamentos devem ser lubrificados com um dos seguintes lubrificantes impermeáveis e com adição de inibidores, que são adequados para a temperatura ambiente entre os -20°C e os 120 °C.



Rolamento de esferas

1. Rolamento com anilha de fixação
2. Bocal de lubrificação
3. Extensão da linha de lubrificação

Os rolamentos só devem ser lubrificados com uma pistola manual de lubrificação. Não utilize pistolas de lubrificação de alta pressão, uma vez que estas podem danificar os vedantes dos rolamentos. Ao lubrificar, drene o lubrificante usado do rolamento, acrescentando gradualmente lubrificante até aparecer um rebordo de lubrificante novo no vedante. Especialmente quando são colocadas linhas de lubrificação prolongadas, certifique-se de que todo o lubrificante usado é removido e de que o lubrificante novo sai do vedante.

Se os rolamentos forem substituídos, é necessário lubrificar os novos rolamentos com massa lubrificante após a instalação. Certifique-se de que os novos rolamentos são totalmente lubrificados (os rolamentos sobressalentes não podem ser totalmente cheios com massa lubrificante).



Para obter informações sobre produtos de lubrificação, consulte a tabela abaixo

ROLAMENTOS DO MOTOR

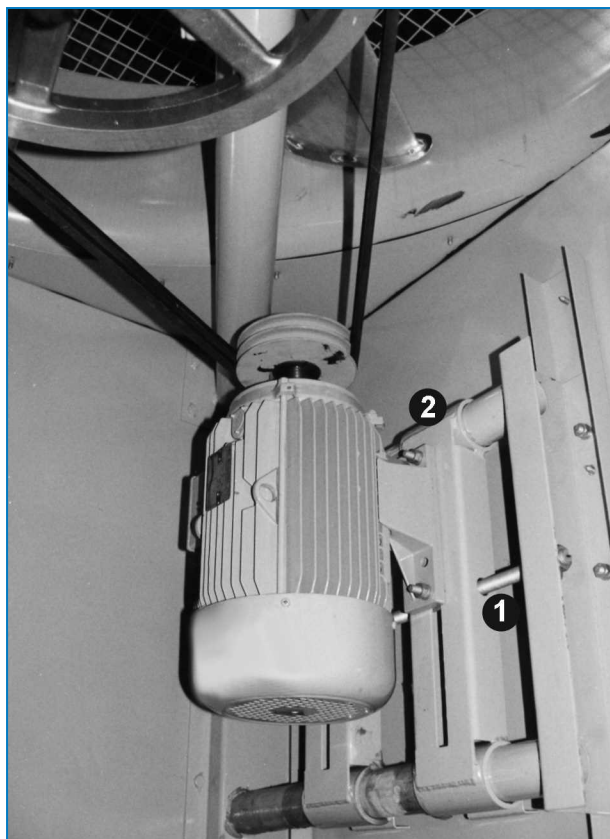
PRODUTOS DE LUBRIFICAÇÃO

Shell	Lubrificante Alvania RL3	-20 °C a +120 °C
Texaco	Multifak Premium 3	-30°C a +140°C
Klüber	Isoflex LDS Special A	-50°C a +120 °C
Mobil	Mobilith SHC 100	-40°C +175°C
Total Fina Elf	Multis 3	-20 °C a +120 °C

Produtos de lubrificação

BASE DE MOTOR AJUSTÁVEL (TRANSMISSÃO POR CORREIA)

O parafuso de regulação da base do motor (consulte a figura abaixo) deve ser coberto semestralmente com um bom lubrificante de protecção anti-corrosão de boa qualidade, tal como um dos recomendados para lubrificar os rolamentos do veio de transmissão da ventoinha.



Base do motor ajustável

1. Parafuso de ajuste da base do motor
2. Base do motor ajustável

Procedimentos de limpeza

LIMPEZA MECÂNICA

A manutenção da limpeza do equipamento de refrigeração por evaporação (e do sistema que lhe está associado) ajudará a manter o seu rendimento e a evitar o desenvolvimento bacteriológico descontrolado. Os procedimentos de limpeza recomendados são descritos em baixo:

1. Desligue o(s) motor(es) do ventilador e a bomba, bem como a alimentação de reposição.
2. Retire as coberturas de entrada combinadas, eliminadores e sistema de drenagem. Não retire o filtro da bacia.
3. Limpe os detritos do exterior e do(s) ventilador(es) com uma escova macia, sempre que necessário utilize água e sabão.
4. Limpe o interior com (sabão) água e uma escova macia, sempre que necessário utilize um jacto de água sob pressão.
5. Elimine todos os detritos do sistema de distribuição de água e limpe os bocais se estes estiverem obstruídos. Sempre que necessário, retire o bocal e a anilha para proceder à sua limpeza.
6. Retire os detritos da secção de permuta de calor (serpentina).
7. Enxague com água limpa e drene para remover a sujidade acumulada.
8. Retire, limpe e substitua o(s) filtro(s) da bacia.
9. Limpe os detritos das coberturas de entrada combinadas e dos eliminadores com um jacto de água e volte a montá-los.
10. Retire os detritos das portas e painéis de acesso com uma escova macia e (sabão) água
11. Feche a drenagem e abra a alimentação de reposição. Ateste o sistema com água limpa.

DESINFECÇÃO

Pode ser necessário desinfectar o sistema de arrefecimento, se existir uma concentração muito elevada de bactérias aeróbias e/ou de Legionella. A desinfecção também é recomendada antes do procedimento de limpeza nos sistemas de arrefecimento evaporativo que se sabe, ou se suspeita, terem níveis bacteriológicos muito elevados.

Alguns regulamentos locais ou nacionais também recomendam que se proceda a uma desinfecção antes da primeira ligação, depois de uma paragem prolongada, depois de operações de limpeza de rotina ou quando foram feitas alterações significativas ao sistema de arrefecimento.

A desinfecção deve ser efectuada de acordo com um procedimento adequado e devem tomar em conta a segurança do pessoal encarregue da limpeza ou da desinfecção.

A desinfecção típica é efectuada com uma solução de hipocloreto de sódio para manter o valor residual de 5 - 15 mg/l de cloro livre posta a circular no sistema durante até 6 horas. É possível recorrer a níveis de cloro mais elevados durante um período de tempo mais curto, mas o nível de protecção anti-corrosão exigido é mais elevado do que apenas o aço galvanizado. Consulte o representante BAC Balticare para obter mais informações.

Os níveis de cloro excessivos devem ser evitados, pois podem levar rapidamente à corrosão e a danos no sistema.

A água clorada deve ser desclorada antes da drenagem e depois da desinfecção, o sistema deve ser purgado cuidadosamente com água limpa.



Um programa biocida controlado regularmente reduz a necessidade de acções de limpeza e de desinfecção significantes.

Acerca da manutenção preventiva

Para garantir uma eficiência máxima e um tempo de paragem mínimo do sistema de arrefecimento evaporativo, recomenda-se o estabelecimento e execução de um programa de manutenção preventiva.

O seu representante local BAC Balticare pode ajudá-lo a estabelecer e a implementar esse programa. O programa de manutenção preventiva não só deve evitar que o tempo de paragem excessivo ocorra em circunstâncias imprevistas e indesejáveis, mas também garantir que são utilizadas peças de substituição autorizadas pelo fabricante, que foram concebidas para encaixar e cujo propósito cumpre os requisitos da garantia de fábrica. Para encomendar peças autorizadas pelo fabricante, contacte o seu representante BAC Balticare. Certifique-se de que inclui o número de série ao encomendar quaisquer peças.

Para facilitar a manutenção do equipamento, sugere-se que as seguintes peças sejam mantidas à mão:

- Boia flutuadora de alimentação (se aplicável)
- Válvula de compensação de água (se aplicável)
- Rolamentos do eixo da ventoinha
- Pulverizadores e juntas
- Juntas dos coletores de distribuição dos pulverizadores
- Conjunto de correias (se aplicável)
- Kits de reparação (retoque) Baltiplus / Baltibond®

Insista na utilização de peças originais do fabricante para evitar a perda de eficiência e riscos de funcionamento que podem ocorrer se forem utilizadas peças não autorizadas.

Permanência prolongada no exterior

Caso a(s) unidade(s) fique(m) armazenada(s) no exterior antes da instalação e/ou arranque por um período de um mês (vida útil) ou mais, ou se ficar(em) armazenada(s) em climas extremos, é imperativo que o empreiteiro responsável pela instalação proceda a determinadas ações de modo a manter a(s) unidade(s) conforme foi(foram) enviada(s) de fábrica. Estas ações incluem, entre outras:

- Rodar a(s) ventoinha(s) uma vez por mês, pelo menos 10 rotações;
- Rodar o eixo do motor uma vez por mês, pelo menos 10 rotações; Isso inclui o motor da bomba
- Colocar dessecantes no interior do quadro de controlo;
- Envolver o motor com material de proteção não plástico;
- Manter os drenos dos recipientes de água fria abertos;
- Garantir que a(s) unidade(s) fica(m) armazenada ao nível do solo.
- Remover e guardar as correias dos ventiladores e as juntas da porta de acesso;
- As serpentinas galvanizadas a quente e em aço inoxidável das torres de refrigeração de circuito fechado da BAC são cheias com um gás inerte a baixa pressão na fábrica antes do envio, a fim de assegurar uma proteção ideal contra a corrosão interna. Recomenda-se a verificação da sobrepressão a cada seis meses (ligar um manómetro à válvula).
- Substituir o lubrificante de rolamentos antigo por lubrificante novo no início do período de armazenamento e repetir a operação antes do arranque;

- Proteger todos os componentes de ferro preto com RUST VETO ou um material equivalente de proteção contra a corrosão.

Para obter instruções completas, contacte o seu representante local da BAC-Balticare.



Assistência

A BAC criou uma empresa de assistência técnica especializada designada Balticare. A oferta da BAC Balticare engloba todos os elementos necessários para assegurar uma utilização segura e eficiente dos seus produtos de refrigeração por evaporação.

Para obter informações mais detalhadas, contacte o seu representante local da BAC para obter mais informações e assistência específica em www.BaltimoreAircoil.eu

Mais informações

LITERATURA DE REFERÊNCIA

- Eurovent 9-5 (6) Código de boas práticas recomendado para manter o sistema de arrefecimento eficiente e seguro. Eurovent/Cecomaf, 2002, 30p.
- Guide des Bonnes Pratiques, Legionella et Tours Aéroréfrigérantes. Ministères de l'Emploi et de la Solidarité Ministère de l'Economie des Finances et de l'Industrie, Ministère de l'Environnement, Juin 2001, 54p.
- Voorkom Legionellose. Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap. December 2002, 77p.
- Legionnaires' Disease. The Control of Legionella Bacteria in Water Systems. Health & Safety Commission. 2000, 62p.
- Hygienische Anforderungen an raumluftechnische Anlagen. VDI 6022.

WEBSITES DE INTERESSE

- www.BaltimoreAircoil.eu
- www.eurovent-certification.com
- www.ewgli.org
- www.ashrae.org
- www.uniclima.org
- www.aicvf.org
- www.hse.gov.uk

DOCUMENTAÇÃO ORIGINAL



Este manual foi originalmente redigido em inglês. A tradução do mesmo é fornecida para sua comodidade. Em caso de discrepâncias, o texto original em inglês prevalecerá sobre a tradução.



Blank lined area for writing.



A series of 15 horizontal dotted lines spanning the width of the page, providing a template for writing.





Blank lined area for writing.

TORRES DE REFRIGERAÇÃO

TORRES DE REFRIGERAÇÃO DE CIRCUITO FECHADO

ARMAZENAMENTO TÉRMICO EM GELO

CONDENSADORES DE EVAPORAÇÃO

PRODUTOS HÍBRIDOS

PEÇAS, EQUIPAMENTOS & SERVIÇOS

BLUE by nature
GREEN at heart



www.BaltimoreAircoil.eu

info@BaltimoreAircoil.eu

Consulte o nosso sítio de Internet para as informações de contacto local.

Industriepark - Zone A, B-2220 Heist-op-den-Berg, Belgium

© Baltimore Aircoil International nv